

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Строительная компания
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
Жутиков»
полное наименование организации - для
392012, г. Тамбов, ул. Пионерская, д. 9,
юридических лиц), его почтовый индекс
пом. 195
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.06.2018

№ 68-306000-015-2018

Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоэтажный многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. К. Маркса, 20Г в г. Тамбове</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 35-2-1-3-0212-18 от 25.06.2018</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>68:29:0103017:45 68:29:0103017:46</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	<i>68:29:0103017</i>

	объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№ RU 68306000-2647 от 25.06.2018 выдан комитетом архитектуры, развития и реконструкции администрации города Тамбова Тамбовской области</i>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью «АС-нова», 2018 год</i>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	<i>16225,7</i>	Площадь участка (кв. м):	<i>9220</i>
	Объем (куб.м.):	<i>94902,2</i>	в том числе подземной части (куб.м):	<i>33842,8</i>
	Количество этажей (шт.):	<i>9</i>	Высота(м):	<i>33,24</i>
	Количество подземных этажей (шт.):	<i>1</i>	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв.м.):			
	- надземной части	<i>2464,1</i>		
	- подземной части	<i>2613,3</i>		
	Иные показатели:	<i>общая площадь квартир – 10765,2 кв. м; количество квартир – 119; этажность – 8</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<i>г. Тамбов, ул. К. Маркса, 20Г</i>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	—		
	Протяженность:	—		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—		
	Иные показатели:	—		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” мая 20 20 г.

в соответствии с Проектной документацией - Раздел 6 «Проектом организации строительства»

Начальник управления
градостроительства и архитектуры,
главный архитектор области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



А.А. Филатов
(расшифровка подписи)

“ 29 ” июня 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 23 ” ноября 20 20 г.

И.О. начальника управления
градостроительства и архитектуры области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Э.А. Никитин
(расшифровка подписи)

“ 12 ” июля 20 20 г.

М.П.



скреплено печатью
2
лист (об)



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«30» 11 2018 г.

№ 301 - 0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68306000-015-2018 от 29.06.2018

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления застройщика общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания Жупиков» от 29.11.2018 № 01-09/429 **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение на строительство № № 68306000-015-2018 от 29.06.2018 на объект капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. К.Маркса, 20Г в г. Тамбове», расположенный по адресу: г. Тамбов, ул. К.Маркса, 20Г следующие изменения:

в пункте 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» позицию «Высота (м) – 33,24» изложить в редакции «Высота (м) – 29,95».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления,
главный архитектор области

А.А. Филатов



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«14» *декабря* 2018 г.

№ *322*-0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68-306000-015-2018 от 29.06.2018

В соответствии с частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления застройщика ООО «Строительная компания Жупиков» от 12.12.2018 № 01-09/446 **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение на строительство № 68-306000-015-2018 от 29.06.2018 на объект капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. К. Маркса, 20Г в г. Тамбове» следующие изменения:

в пункте 3 позицию «Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства» изложить в редакции «68:29:0103017:424»;

в пункте 3.1 позицию «Сведения о градостроительном плане земельного участка» изложить в редакции «№ RU 68306000-2885 от 10.12.2018 выдан комитетом архитектуры, развития и реконструкции администрации города Тамбова Тамбовской области»;

в пункте 4 позицию «Площадь участка (кв.м):» изложить в редакции «8092».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления,
главный архитектор области

А.А. Филатов

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью
(20078) лист (ов)





УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«17» 07 2018 г.

№ 156 0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68-306000-015-2018 от 29.06.2018

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании уведомления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительная компания Жупиков» о переходе прав на земельный участок от 11.07.2019 № 01-09/259 и заявления от 11.07.2019 № 01-09/260 **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение на строительство № 68-306000-015-2018 от 29.06.2018 на объект капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. К. Маркса, 20Г в г. Тамбове» следующие изменения:

в строке «Кому» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания Жупиков», 392012, г. Тамбов, ул. Пионерская, д. 9, пом. 195» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительная компания Жупиков», 392519, Тамбовская область, Тамбовский р-н, д. Красенькая, ул. Совхозная, стр. 210»;

в пункте 2 позицию «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» дополнить словами «№ 68-2-1-3-014741-2019 от 17.06.2019»;

в пункте 3.1 позицию «Сведения о градостроительном плане земельного участка» изложить в редакции «№ RU 68306000-3109 от 15.05.2019 выдан комитетом архитектуры, развития и реконструкции администрации города Тамбова Тамбовской области».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления

Э.А. Никулин

І проширо, проноумеровано,
скреплено печатлю
(27/2) лист (ов)

